SKY PRESTIGE

سكاي برستيج

بين رفاهية الحياة

ومفاهيم الإبـداع

رقين
RAKEEN

rakeen.sa

ترخيص (7200737624)

عالم من الفخامة
تجربة ثرّية
بمعايير عالمية

سكاي برستيج

بـرج سـكني، بتصميـم عصـري، وتخطيـط ذكـي في حي الصّحافـة، يوفـر وحـدات سـكنية فاخـرة بمزايـا جاذبـة وتفاصيـل مميـزة ومسـاحات ملائمة تجعل منهـا منازل العمر، ومسـاكن الاسـتقرار فـي أجمل الديـار حيث محط أنظار العالم: الرياض.

للسماء أفق
و(للبرستيج) رؤيــة

الـــرؤيـــة

تتمحـور رؤيتنا في سـكاي برسـتيج بوصفـه علامة تجارية متفردة تعكس السكن العصري الفاخر، وتوفر مسـاحات سـكنية للأسـر والعوائل التـي تبحث عن الاسـتقرار، وذلك من خلال تصاميم مبتكرة وتخطيط متقـن على مسـاحة مناسـبة تتضمن كل أساسـيات المسـكن ومرافقه، مع وجود خدمات مشتركة ضمن البـرج تضفـي طابعا مـن التكامـل والرفاهيـة وتعزز النسـيج الاجتماعي في محيط سكاي برستيج، تحقيقا لمسـتهدفات رؤية المملكة 2030 في زيادة نسـب تملّك المواطنين وتعزيزا لمبادئ جودة الحياة.

موقع حيوي نابض

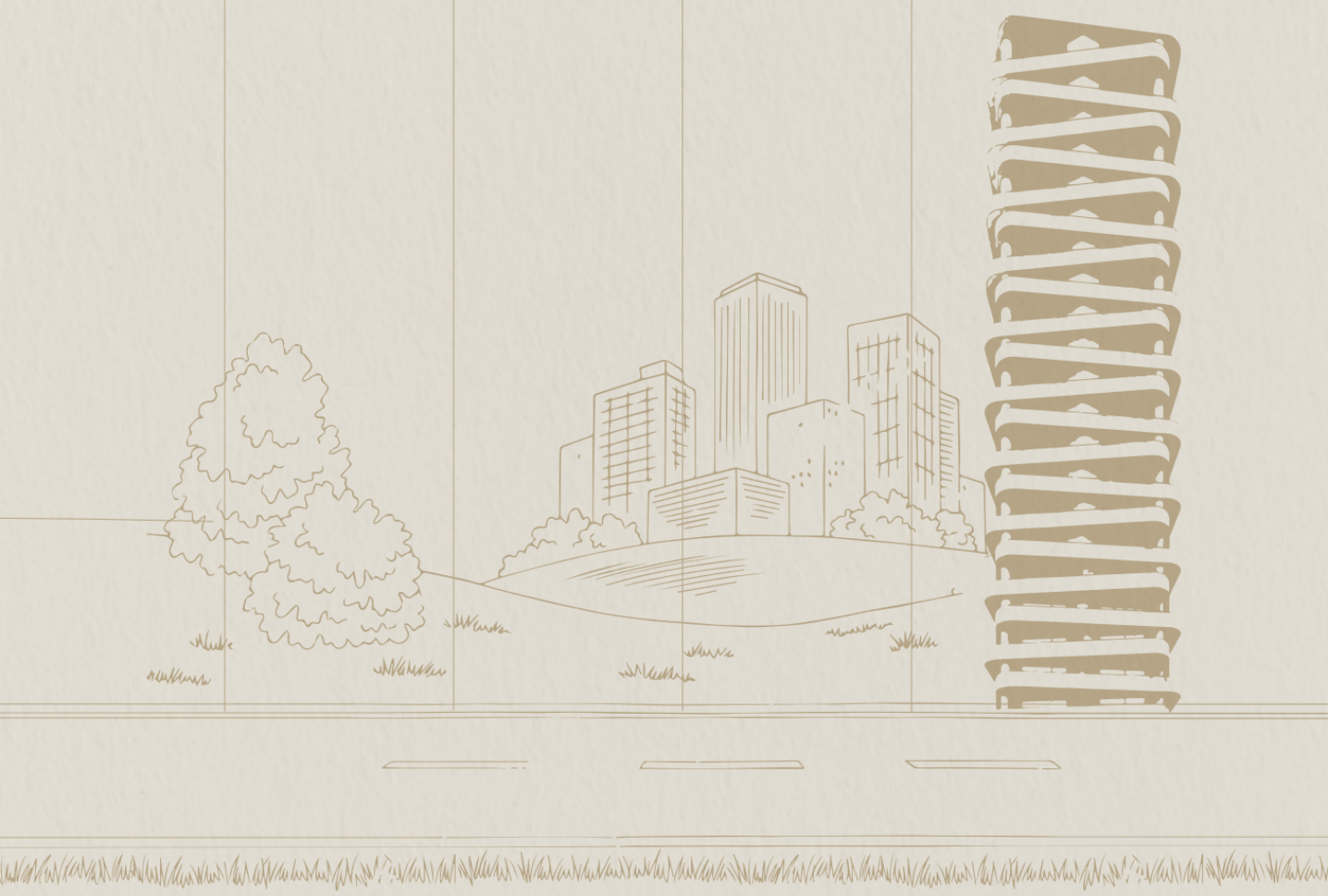
اخترنـا لـك أفضل المواقـع وأكثرهـا حيوية فـي العاصمة الريـاض ضمـن حي الصحافـة وعلى طريـق العليـا، لتلتقي سماءها بجمال سكاي برستيج وواجهاته العصرية.

طريق الملك سلمان
2500 متر

طريق الإمام سعود بن فيصل
1400 متر

طريق الملك فهد
350 متر

طريق أنس بن مالك رضي الله عنه
600 متر



وجهات حيوية

تثري تفاصيل حياتك

1 دقيقة
نادي الشباب السعودي

5 دقائق
مستشفى الحبيب
حيّ الصحافة

2 دقيقتان
رملة تيرازا
أسواق السدحان

8 دقائق
أفنيوز الرياض

3 دقائق
أسكوت رافال العليا
محطة مترو الرياض
طريق أنس بن مالك

10 دقائق
مركز الملك عبد الله المالي

11 دقيقة
المربع الجديد
داون تاون الرياض

5 دقائق
جامعة الملك سعود
جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية
(بوابة الدّرعية)

12 دقيقة

بوليفارد الرياض سيتي
الرياض بارك
جامعة الأميرة نورة

17 دقيقة

مطار الملك خالد الدولي

20 دقيقة

واجهة روشن

مساحات تنعكس
منك وإليك

بمثالية تضاهي المسـاكن العصرية، خصصنا شققا سكنية بمساحات تشـعرك بعالمك الخاص وتفتح أمامك أبواب الحياة المستدامة بطمأنينة وراحة.

ابـدأ منذ الآن بتخيّل حياتك المسـتقبلية وارسـم ملامح مملكتك وسُـكناك، ضمن مساحات تنعكس من أحلامك إلى واقعك الجميل.

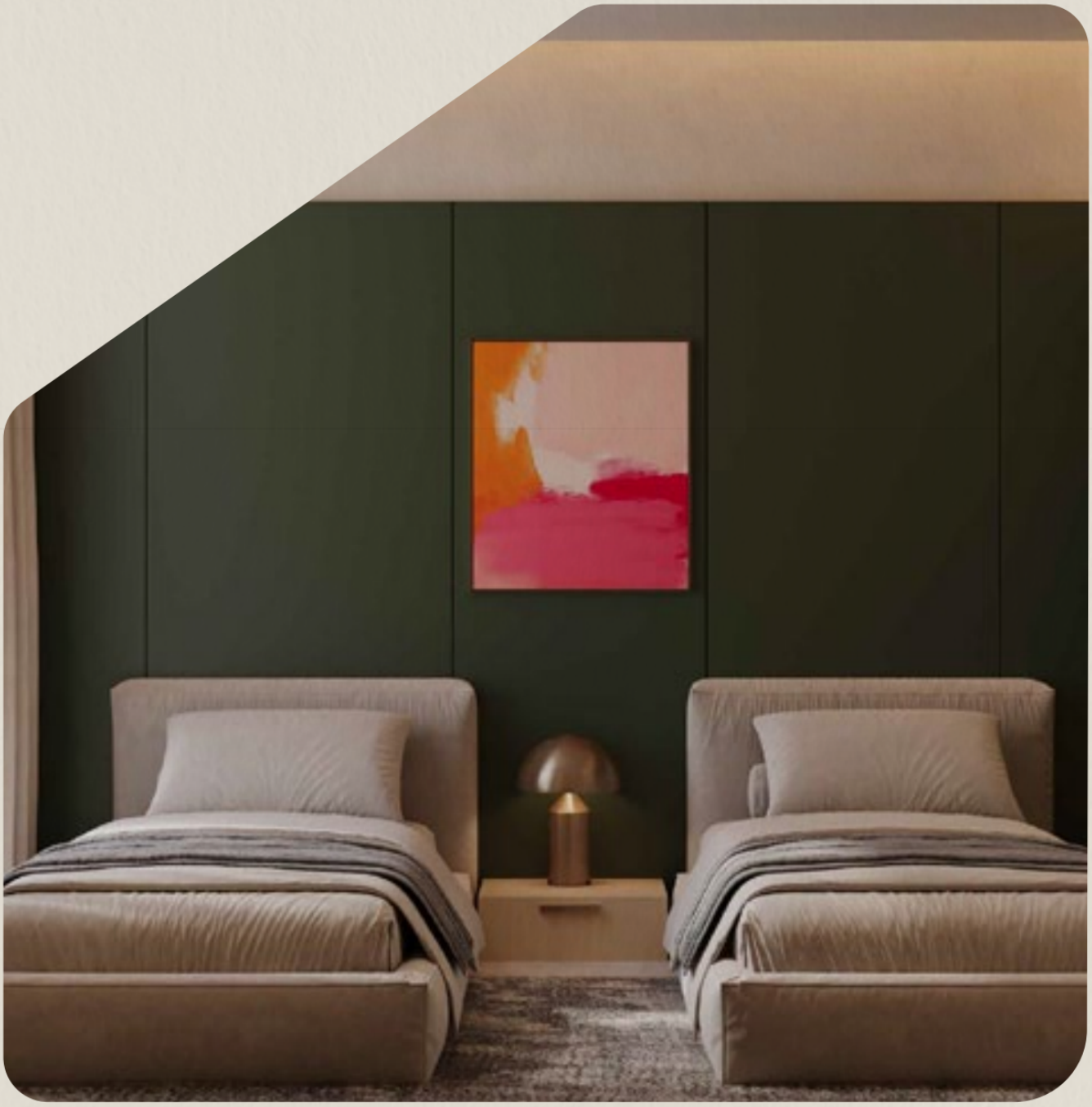
تفاصيل غامرة لحياة عامرة

ضمـن مسـاحتك الخاصة، صممّنـا أبعـاد كل زاوية بدقة كبيـرة، خططنـا مسـكن العمر في شـقق سـكنية راقية، وخصصنا لك كل ما ترغب به ضمن وحدتك التي ستنقلك إلى عالم من الرفاهية والاستمتاع.

- غرف نوم رئيسية
- غرفة ملابس
- دورات مياه
- غرفة طعام
- غرفة معيشة
- مجلس خـاص
- مطبخ
- مخزن
- غرفة غسيل
- غرفة خادمة

تصاميم عصرية..
رفاهية حصرية

رحّب بأيامك الجديدة في سكاي برستيج، حلّق بأحلامك عاليا ، ثـم انطلق فـي نمط حياة غامر بالسـعادة والأناقـة، فأمامك مسـاحات تنسـجم فيهـا بيـن التفاصيـل العصرية، بـدءًا من مواقـف البرج ومـرورا بواجهاتـه الجذابة فردهة الاسـتقبال الفاخـرة، ووصـولا إلى مدخل مسـكنك الخـاص، حيث تكمن أحدث التفاصيل في منزل تشعر فيه بالتجدد يوما بعد يوم.



على شرفات سماوية
وأحـلام تُترجـم واقعًا

واجهات تعكس
الأحلام والسماء

بالتأكيد، هي واجهة سكاي برستيج التي تستقبلك بكل أناقة، لتعكس لك عوالم الجمال والفخامة بداخله، فقد ابتكرنا واجهاته التي تتماهى مع لون السماء وتبدو في انعكاساتها أسرابا من الطموحات والأحلام التي تعانق الآفاق وتكمن في دواخل ساكنيه.

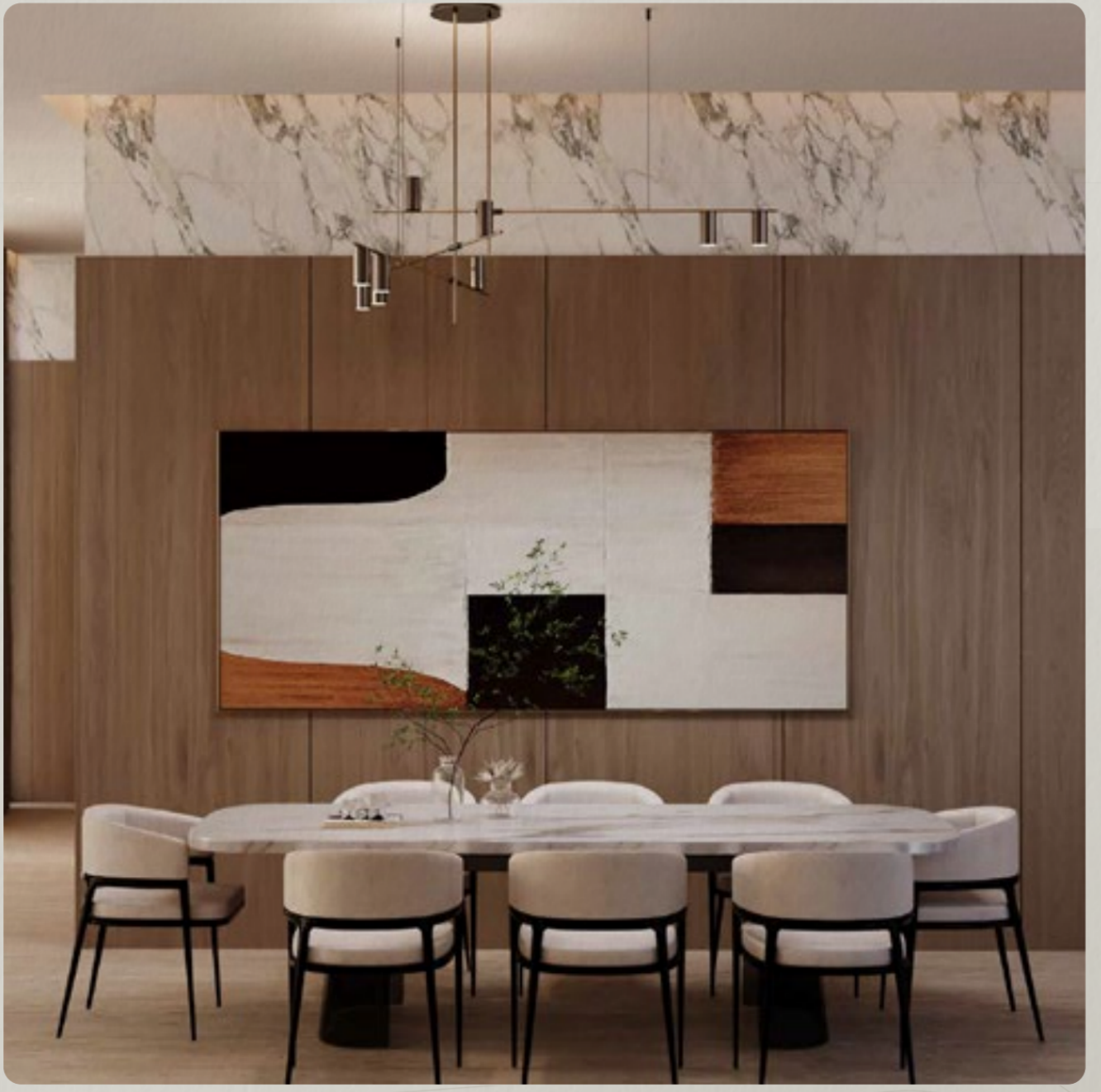
متنفس
تعــود إليـه
كـــل حــين

في سـكاي برسـتيج، أنت تسـتقبل الراحة كل مـا أردت، تُمضي إجازتك المقطوعة بين زحام الأيام كيفما شـئت، تلتقـي بجيرتك ومعارفك فـي مرافق البـرج المعدة لك ولأحبابـك، وربما تدعـو أصحابك لقضاء وقـت ممتع أو تلبية دعوة لمناسبتك الخاصة في قاعة البرج الفاخرة.

مساحة

استقبال فاخرة

وأنت تجتاز واجهات سكاي برستيج، سيكون أول ما يلفت انتباهك لحظة الدخول إليه: ردهة الاستقبال بتفاصيلها الفخمة وتصميمها البارع وزواياها التي ابتكرت بكل عناية لتترك أجمل انطباع يعكس ثراء التجربة التي ستعيشها في هذا البرج.



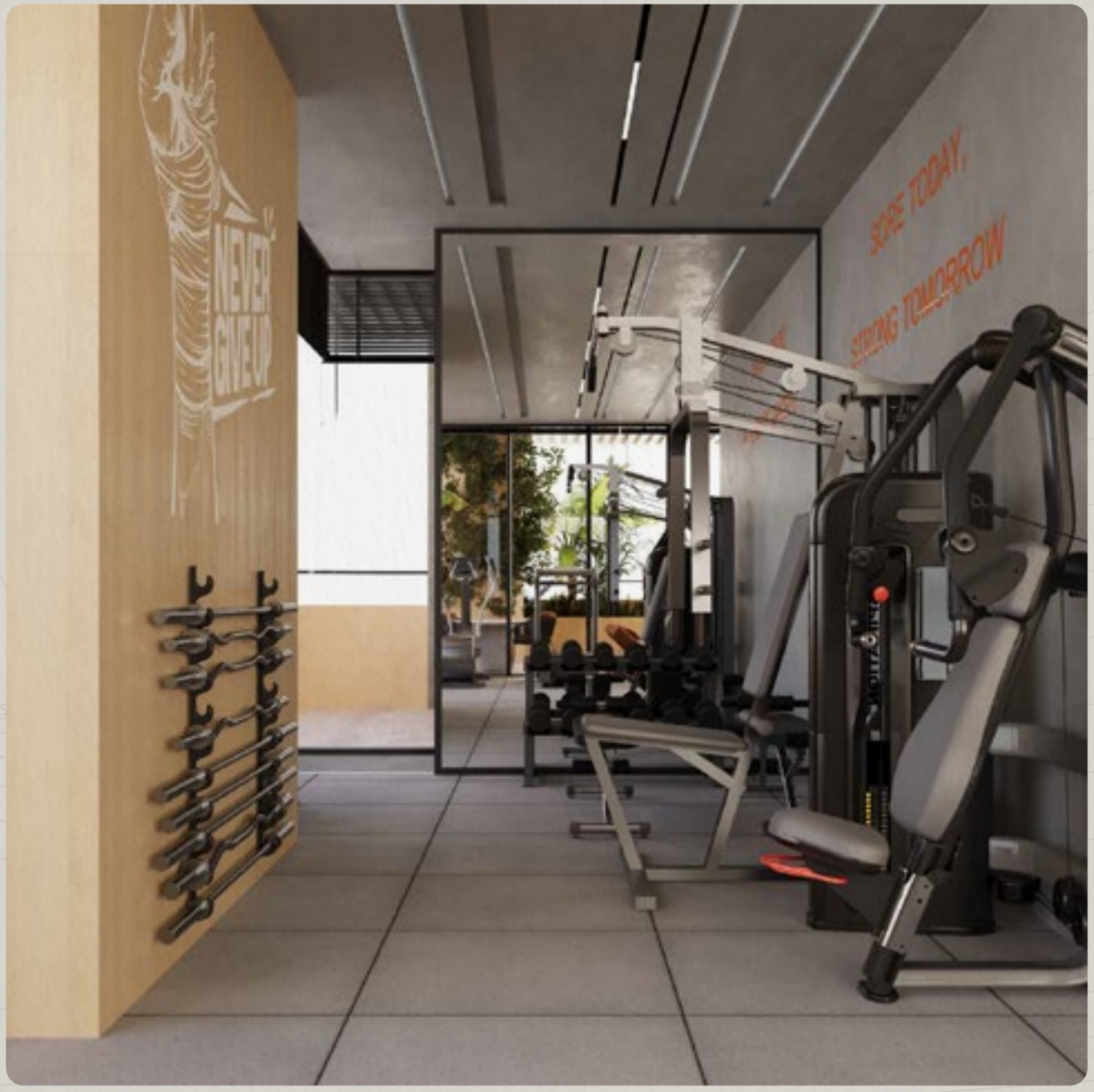
ادعُ معارفك

واجتمع بمن تحب في

لاونج سكاي برستيج

قاعة متعددة الاستخدامات

كفكرة تكاملية، تعزز النسيج الاجتماعي، وتدعم ساكني سكاي برستيج، خصصنا قاعة(لاونج) متعددة الاستخدام، يمكنك فيها دعوة من تحب من أجل مناسباتك الخاصة والاجتماع بجيرتك في البرج من خلال الفعاليات والمبادرات المقامة فيها.



صحة ورشاقة
في ناد رياضي

حافظ على رشاقتك وعزّز صحتك في نادي سكاي برستيج الرياضـي، فقد أفردنا ناديين (رجالي ونسـائي) وجهزناهما بأحـدث المعـدات الرياضيـة لتباشـر نشـاطاتك اليومية وتدعم روتين حياتك بلمسـات صحيـة بين واجهات تعانق السماء وتفتح الآفاق أثناء ممارسة الرياضة بإطلالة آسرة تنعش حواسك وتحفز أفكارك.

جودة وإبداع
في أدق التفاصيل

حين تنظر إلى سكاي بريستيج توقن أن كلّ جزء منه يسهم في جعله تحفة معمارية، تبدأ هذه الرحلة المذهلة من اختيار مواد البناء عالية الجودة، وانتقاء المواد المستخدمة بعناية لضمان استدامة البرج بتفاصيل فاخرة ومتينة.

سكاي برستيج

مفهوم جديد للحياة

مسطحات البناء

15,165 m²

عدد الأدوار

27

عدد الأقبية

4

متوسط مساحة الوحدات

197.06 m²

عدد مواقف السيارات

44

عدد الوحدات السكنية

44

نماذج الوحدات

وجهات حيوية

تثري تفاصيل حياتك

نموذج 2 – شقة بنتهاوس

شقة بنتهاوس الدور الأول

المساحات 330 متر مسطح

- صالة معيشة ومنطقة طعام
- مطبخ مغلق
- مستودع
- مكتب أعمال مع مجلس خاص
- 2 دورة مياه
- غرفة خادمة
- شرفات بانورامية واسعة
- جلسة خارجية بالتراس

نموذج 2 – شقة بنتهاوس

شقة بنتهاوس الدور العلوي

- غرفة نوم رئيسية ماستر
- غرفة نوم أطفال
- 2 دورة مياه
- شرفات بانورامية واسعة

نموذج 1 - شقة العرض السكنية

شقة سكنية

المساحات185 م2 - 196م2

- غرفة نوم رئيسية MASTER
- غرفة نوم اطفال
- صالة معيشة ومنطقة طعام
- مطبخ امريكي
- 2 دورة مياه
- غرفة خادمة
- شرفات بانورامية واسعة

المزايـــا

موقع مميز

مرافق متكاملة

موقف خاص

3 مصاعد

نادي رياضي

صالة متعددة الاستخدام

مسبح خارجي

جلسات خارجية

مقهى

استقبال

حراسة على مدار الساعة

أنظمة سلامة وتحكم ذكي

خصوصية عالية

الضمانات

م	اسم البند	الضمان النهائي (سنة)
1	الهيكل الانشائي	10
2	العزل المائي	15
3	أعمال التكييف	5
4	مواسير التغذية والصرف	15
5	مضخات المياه + سخانات المياه	5
6	خزانات المياه	10
7	مغاسل اليد	5
8	الأعمال الكهربية (الإنارة + التيار الخفيف)	2-3

بـرج سـكني، بتصميـم عصـري، وتخطيـط ذكـي فـي حي الصّحافة، يوفر وحدات سكنية فاخرة بمزايا جاذبة وتفاصيل مميزة ومساحات ملائمة تجعل منها منازل العمر، ومساكن الاستقرار في أجمل الديار حيث محط أنظار العالم: الرياض.

سكـاي برستيج
من ركـين

ركين العقارية

نحن ركين، علامة فارقة في القطاع العقاري، تجاوزنا بالخبرة عقدين من الزمن، واكتسبنا الثقة بجدارة بعد سلسلة من الإنجازات، مما جعلنا وجهة عقارية مثالية، وكيان استثماري نموذجي.

بحلول عقارية فريدة، ومنتجات استثمارية جديدة، قدمنا القيمة المتواصلة والنفع المستدام، عبر سلسة من المشاريع تنوعت ما بين مخططات سكنية وتجارية وصناعية، ووحدات تجارية ومكتبية وسكنية، منحتنا اسما مرادفا للجودة، وموقعا دائما في الصدارة.

تواصل معنا

لرحلة عقارية ناجحة

المملكة العربية السعودية، الرياض 13334
8678 طريق الملك عبدالعزيز
4147 حي العارض

Landline Contact: +966551012271
Email: sales@rakeen.sa

RAKEEN

966551012271

sales@rakeen.sa

rakeen_red

www.rakeen.sa

سجل اهتمامك